



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Splitu

Klasa: 612-08/24-01/ 2516
Urbroj: 532-05-02-15/10-25-2

Split, 07. siječnja 2025.

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, temeljem čl. 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09 i 110/21) te čl. 5. st. 1. toč. 25. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24), na zahtjev Mladen Oštro, odvjetnik u Splitu, izdaje,

POTVRDU

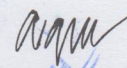
Potvrđuje se da nekretnine u Starom Gradu, kat.čest.zgr. 1009 i 1012, Z.U. 6221, k.o. Stari Grad, nisu pojedinačno zaštićeno kulturno dobro. Predmetne nekretnine se nalaze unutar zone B zaštićene ruralne kulturno – povijesne cjeline Mala Rudina, za koju je rješenjem Ministarstva kulture KLASA: UP-I-612-08/19-06/0111, URBROJ: 532-04-01-03-02/2-19-1 od 30. listopada 2019. godine utvrđeno svojstvo kulturnog dobra.

Člankom 79. stavak 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24), propisano je da „Vlasnik koji namjerava prodati pojedinačno zaštićeno kulturno dobro ili kulturno dobro unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline upisane u Listu svjetske baštine ili Listu ugrožene svjetske baštine, dužan ga je prije prodaje istodobno ponuditi Republici Hrvatskoj, županiji, Gradu Zagrebu, gradu ili općini na čijem se području to kulturno dobro nalazi, navodeći cijenu i druge uvjete prodaje.“

S obzirom da predmetne nekretnine, kat.čest.zgr. 1009 i 1012, Z.U. 6221, k.o. Stari Grad, nisu pojedinačno zaštićeno kulturno dobro, niti kulturno dobro unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline upisane u Listu svjetske baštine ili Listu ugrožene svjetske baštine, na iste se ne primjenjuju odredbe o ograničenju u prometu kulturnih dobara, odnosno o pravu prvokupa prema članku 79. stavku 1. unaprijed navedenog Zakona.

Na ovu potvrdu nisu naplaćene pristojbe, sukladno odredbama Zakona o upravnim pristojbama (NN 115/16 i 114/22).

Voditeljica područnog odjela za
konzervatorske poslove


Anita Gamulin, dipl. ing. arh.

Dostaviti:

1. Odvjetnički ured Mladen Oštro, Trg hrvatske bratske zajednice 3, 21000 Split
2. Pismohrana, ovdje